**UMOWA nr SA.411.24.2024**

Zawarta w dniu …………**2025r.** pomiędzy:

Nadleśnictwem Łąck, z siedzibą w Łącku, ul. Lipowa 4, NIP 774-000-69-02 reprezentowanym przez mgr inż. Lucjana Żukowskiego - Nadleśniczego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, zwanym dalej Sprzedającym,

a

…………………………………………………………………………

zwanym dalej Kupującym,

o następującej treści:

§1

W wyniku postępowania przetargowego na zbycie środka trwałego przeprowadzonego w dniu …………………………. r. oraz przyjęcia przez Sprzedawcę oferty Kupującego jako najkorzystniejszej, Sprzedający zbywa a Kupujący nabywa używany środek trwały opisany w §2 z dniem podpisania umowy.

§2

Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż środka trwałego, stanowiącego własność Sprzedającego, w postaci używanej …………………………………… z roku ………………………. o nr identyfikacyjnym …………………………………………………..

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami osób trzecich oraz w stosunku do niego nie toczą się żadne postępowania. Przedmiot ten nie stanowi również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

1. **Sprzedający** zbywa, a **Kupujący** kupuje opisany środek trwały za kwotę ofertową:

Netto: **…………….. zł.** (słownie: )

Brutto: **………………… zł.** (słownie: *.*)

VAT 23%: **…………………. zł.** (słownie: *.*)

2. Na poczet nabycia przedmiotu umowy określonego w §2 Sprzedający zalicza wadium otrzymane od Kupującego w wysokości: ………………. zł. (*słownie: .*).

3. Płatność pozostałej części ceny nabycia tj. kwoty: **……………………….. zł.** (słownie: *…………………………………*) zostanie dokonana przez Kupującego, przelewem na rachunek bankowych Sprzedającego prowadzonego przez ………………… o numerze: ……………………. w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego jednocześnie uznaje się ją za datę sprzedaży.

§ 4

1. Wszelkie koszty związane z odbiorem środka trwałego będącego przedmiotem sprzedaży, w tym koszty demontażu, załadunku i transportu z miejsca jego składowania na miejsce przeznaczenia, ponosi Kupujący.

2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po uiszczeniu całości ceny nabycia na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Osobą upoważnioną do kontaktu oraz podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego ze strony Sprzedającego jest ……………………………. nr tel.: ……………………………………..

4. Osobą upoważnioną do kontaktu oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ze strony Kupującego jest .............................................................. nr tel.: ...............................

5. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży.

6. Sprzedający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za stan techniczny, wady ukryte i wyposażenie sprzedawanego środka trwałego.

7. Kupujący oświadcza, że dokładnie zapoznał się ze stanem technicznym kupowanego środka trwałego i nabywa go w takim stanie technicznym, w jakim aktualnie się on znajduje i z tego tytułu nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń.

**§6**

W przypadku niedokonania zapłaty ceny nabycia w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3, umowa ulega rozwiązaniu. W takim przypadku Sprzedający będzie uprawniony do zatrzymania wadium, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, wpłaconego przez Kupującego.

Kupujący ma 7 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez obie strony umowy na odebranie przedmiotu sprzedaży własnym staraniem i na własny koszt.

W przypadku nieodebrania rzeczy w ww. terminie Umowę uznaje się za niezrealizowaną z winy Kupującego, co skutkuje zwrotem ceny pomniejszonej o wadium – wadium utracone na rzecz Nadleśnictwa.

**§7**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

3. Wszelkie zapisy i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**§8**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Kupującego,

2. Protokół zdawczo-odbiorczy odbioru środka trwałego.